

ANTIBIOTICE S.A.

Înstrainarea prin vânzare catre S.C. APAVITAL S.A. lași a unui bazin de apa de 5000 mc și a terenului aferent în suprafața de 3567 mp

Regia Autonomia Județeană Apa Canal Iași (RAJAC), actualmente S.C. Apavital S.A. Iași, încă din anul 2007 a făcut demersuri în vederea achiziționării mijlocului fix, proprietate a Antibiotice S.A., denumit "Bazin apa industrială 5000 mc", cu nr. de inventar 10910, pentru realizarea proiectului "Rețea canalizare zona metropolitană Letcani-Iași".

Astfel prin Hotărârea nr. 44/2007, Consiliul de Administrație al RAJAC aproba achiziționarea acestui mijloc fix cu o suprafața de teren aferenta.

Consiliul Județean Iași, prin Dispoziția nr. 702/02.08.2007, dispune constituirea comisiei mixte de negociere în vederea cumparării acestui activ, din care sa faca parte reprezentanți RAJAC și ai Consiliului Județean Iași.

Prin procesul-verbal de negociere încheiat între ANTIBIOTICE S.A. Iași și S.C. APAVITAL S.A. Iași în data de 18 august 2010 s-au stabilit următoarele:

"S.C. APAVITAL S.A. va plăti catre ANTIBIOTICE S.A. suma de 361.800 lei reprezentând contravaloarea rezervorului de 5000 mc și prețul de 42,40 lei/mp pentru suprafața de teren aferenta bazinului de 3567 mp;

-valoarea bunurilor achiziționate de S.C. APAVITAL S.A. vor fi achitate catre ANTIBIOTICE S.A. astfel:

-30 % în maxim 60 de zile de la data întocmirii facturii de catre vânzator ;

-70 % în compensare cu valoarea apei potabile consumata lunar de catre vânzator."

Terenul pe care este amplasat bazinul este situat în extravilanul comunei Miroslava, tarla 9 (incinta rezervoare) având o suprafața totală de 9375,21 mp, cu nr. cadastral 372, înscris în cartea funciara nr. 255 a comunei. Pe aceasta suprafața mai sunt amplasate și bazinele de apa potabila ale Antibiotice S.A. Întreaga suprafața este împrejmuita cu gard iar între bazinele de apa potabila și bazinul de apa industrială care se va înstraina exista de asemenea gard despartitor.

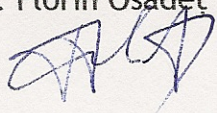
Propunem ca terenul care se va înstraina prin vânzare catre S.C. APAVITAL S.A., împreuna cu bazinul de apa industrială de 5000 mc, sa fie de 3567 mp (lotul 2 conform planului de amplasament cu propunere de dezmembrare anexat). În aceste condiții, ANTIBIOTICE S.A. va ramâne în proprietate cu doua loturi din parcela inițială de 9375,21 mp, astfel:

-lot 1 cu suprafața de 5728 mp

-lot 3 cu suprafața de 80 mp.

Înstrainarea prin vânzare a acestor bunuri a fost aprobată de Consiliul de Administrație al ANTIBIOTICE S.A. în data de 27.09.2010.

Director Inginerie și Investiții
Ing. Florin Osadet



Întocmit:
Șef birou Investiții
Ing. Daniel Diac

